

CONDITIONS DE LOCATION

Tarifs

- Affichés sur le site, ils sont valables pour l'année indiquée.
- La taxe de séjour (obligation légale) est **en supplément** ; le prix de base est de 50 centimes d'euro par personne et par nuit (les enfants de moins de 13 ans sont exonérés) ; sur présentation d'une carte de famille nombreuse SNCF, la réduction portée sur cette carte est appliquée pour les enfants de moins de 18 ans.
- Les charges d'eau et d'électricité sont incluses dans la location.

Réservation, contrat, assurance et acompte

- Pour réserver, vous devez nous contacter par courriel en indiquant vos souhaits, le nombre de participants (en indiquant les âges des enfants), les besoins particuliers de couchage et le n° de téléphone nous permettant de vous joindre.
- Nous nous réservons le droit d'accepter ou de refuser une demande de location.
- Selon les disponibilités et après accord réciproque sur la période de location, vous disposez d'1 semaine pour nous envoyer :
 - **Un chèque d'acompte** de 30% du tarif en vigueur
 - **L'attestation d'assurance habitation** ; ce document est à demander à votre propre compagnie d'assurance dont les garanties doivent être valables aussi pour les locaux loués occasionnellement (en cas d'incendie, dégât des eaux, ..., dont vous auriez la responsabilité).
- En cas de désistement :
 - Plus de 2 mois avant le début de la location, l'acompte vous est totalement remboursé ;
 - Entre 1 et 2 mois avant le début de la location, 50% de l'acompte est rendu ;
 - A moins d'1 mois avant le début de la location, l'acompte n'est pas rendu.

Caution et solde du règlement

- La caution est fixée à 300 € (chèque ou argent liquide) ; elle est mise en dépôt le jour de votre arrivée et vous sera rendue après l'état des lieux de sortie.
- Le solde du règlement de votre location est à verser le jour de votre arrivée.

Mode de paiement

- Les règlements se font en chèques ou en argent liquide. Les cartes bancaires ne sont pas acceptées.